

## La charrue avant les bœufs !

C'est clair, nous vivons un moment clé dans l'aménagement futur de notre territoire et de Balma. De nombreux projets impactant l'organisation de la ville (Jonction-Est, 3° ligne de Métro, doublement ligne A, ...), des documents d'aménagement majeurs et structurants sont en phase de construction et de concertation publique. Mais c'est à marche forcée dans le contexte de création



d'une nouvelle Métropole que nos politiques engagent ces projets, forçant les acteurs institutionnels et les citoyens à réagir dans l'urgence, sans accès aux études et données initiales de ces projets pour les citoyens et associations qui y sont engagés. L'urgence existe, on le sait, et les recommandations concernant la préservation de la biodiversité et l'arrêt de la consommation des terres agraires qui se trouvent maintenant dans la loi et qui s'imposent aux territoires et communes en sont la preuve. Mais faut-il le faire sans réelle coordination entre les projets et en lançant des investissements faramineux et chronologiquement en totale contradiction avec le bon sens (Plan de déplacements élaboré avant le plan d'urbanisme – voir encadré page 2) ? L'impact de ces grandes manœuvres sur Balma à

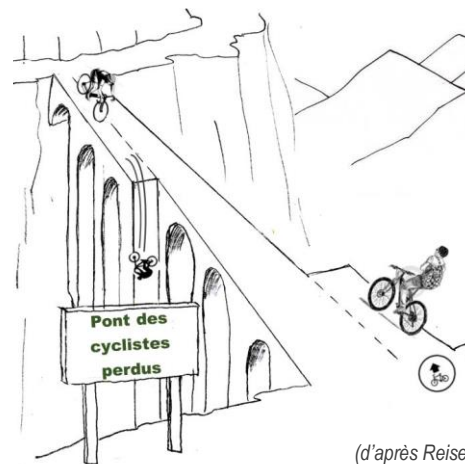
l'horizon 2030 est une réflexion que nous portons.

Association, nous avons la chance de pouvoir prendre du recul et ne pas tomber dans les politiques « court-termistes », pièges tendus aux élus par les rythmes électoraux, les forçant à ficeler des documents d'aménagement du territoire qui seront 20 ans plus tard des documents de référence. Nous pensons que les citoyens doivent être des acteurs engagés très tôt dans ces réflexions et doivent porter et partager des visions d'avenir. Le temps et les échanges sont les clés d'une politique ouverte, accessible et partagée, les clés d'une meilleure connaissance des sujets. Créer un tissu Citoyens – Associations – Elus nous semble être la seule politique démocratique capable de lutter contre les intérêts économiques qui augmentent notre empreinte écologique (superficie dont la population a besoin pour produire les ressources qu'elle consomme et pour assimiler les déchets qu'elle rejette).

En complément de notre activité « Biodiv.Balma », nous avons ouvert cette année deux nouveaux ateliers : l'un sur l'aménagement du territoire (qui multiplie les contacts avec les élus), l'autre sur les aspects communication. D'autres ateliers sont en attente.

Alors, venez partager notre enthousiasme : bienvenue à tous à l'APCVEB !

## As Cambiots



(d'après Reiser)

Le conseil de citoyens proposé au maire par l'APCVEB en juillet 2014 a débuté ses travaux en tant que Conseil de Développement Local de Balma début janvier 2017. L'APCVEB y participe activement. La première saisine s'intitule « Peut-on préserver une commune entre ville et campagne ? Comment ? »

✉ [apcveb@free.fr](mailto:apcveb@free.fr)  
🌐 [apcveb.free.fr](http://apcveb.free.fr)



✉ [biodiv.balma@free.fr](mailto:biodiv.balma@free.fr)  
🌐 [biodiv.balma.free.fr](http://biodiv.balma.free.fr)



3062 observations / 715 espèces

**J'adhère ou je renouvelle mon adhésion pour l'année 2017.**

Nom prénom : .....

Adresse : .....

.....

Tél : .....

courriel : .....

Ce talon est à découper et à retourner à l'APCVEB  
- 6 Avenue Pierre Coupeau - 31130 BALMA

accompagné d'un chèque à l'ordre de l'APCVEB :  
10 € par personne ou 16 € par famille

**Assemblée Générale le 29 mars 2017 à 20 h 30**

**Salle Audio Ecole Marie Laurencin**

Ouverte à tous les balmanais

## Dense, avec l'espoir !

Le « Balma Info » de janvier 2016 titrait : « *Urbanisme-PLU : avis favorable à la dédensification à Balma* ». Et de mentionner plus loin comme premier objectif de la 6<sup>ème</sup> modification du PLU : « *Malgré la suppression du COS, conserver une gradation des densités depuis le centre-ville jusqu'aux limites avec la commune de Pin-Balma pour conserver un caractère aéré, marqueur d'une forte identité de notre ville, dans un secteur où la desserte en transport en commun et en équipement est faible* ».

N'est-ce pas justement là où le bât blesse ? Une trop faible densité urbaine locale, faute de suffisamment d'usagers, empêche l'établissement de services communs : pas de commerces, pas d'équipements, pas de transports en

commun, tous impossibles à rentabiliser. Et donc l'obligation d'utiliser systématiquement les voitures individuelles qui engorgent alors les voies de circulation. **Continuer à urbaniser ainsi, héritage du tout automobile des années 70, c'est ignorer les enjeux du 21<sup>ème</sup> siècle :** arrêter le grignotage des espaces naturels et terres agricoles induit par l'étalement des zones constructibles, améliorer l'efficacité énergétique par des transports en commun plus nombreux et fréquents...

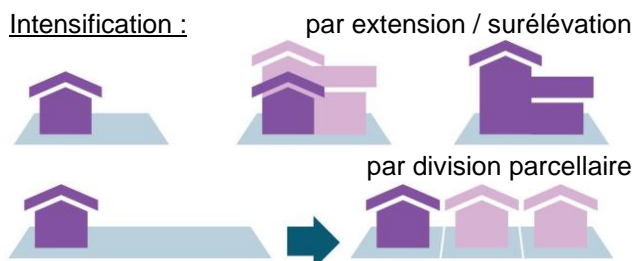
**Oui donc à une nécessaire densité locale,** mais en alternance avec des zones de nature ou agricoles préservées. Arrêtons de consommer nos terres agricoles et espaces naturels si précieux, qui sont le vrai patrimoine de Balma que chacun apprécie. S'il faut construire pour

accompagner le développement de Toulouse Métropole, alors reconstruisons la ville sur elle-même.

Identifions les centralités (Centre-Ville, Cyprié, Vidhailhan, Lasbordes... ?) autour desquelles un accroissement de la population rendrait possible le développement des services dans ces quartiers. **Et stoppons l'urbanisation des terrains agro-naturels.**

Une telle approche ne pourra pas être l'œuvre de quelques-uns, mais nécessitera une démarche de **co-construction** avec tous les habitants, commerçants et entreprises des quartiers concernés, ainsi que les professionnels et les élus. C'est cet espoir que nous affichons et continuerons de défendre, notamment au travers de la rédaction actuellement en cours du futur PLUiH.

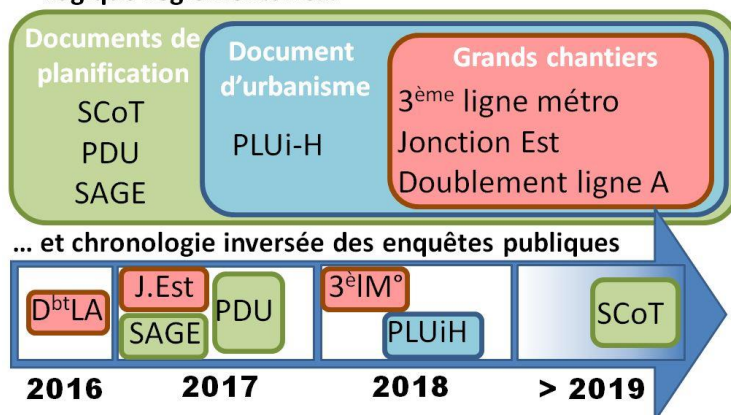
### Intensification :



### Actions 2016

- Ateliers participatifs avec des membres de l'association pour élaborer un avis sur le futur PLUiH (2 versions remises en juin et décembre 2016).
- APCVEB invitée du Café Politique le 30 novembre pour présenter sa vision « Balma à l'horizon 2030 ».

### Logique réglementaire...



### Projets 2017

- Poursuivre l'atelier cartographique sur Balma
- Participation aux concertations et enquêtes publiques 2017

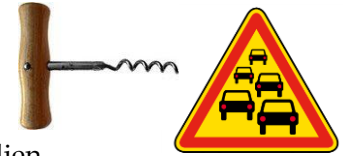
### Route de Castres

Limiter l'ambition d'urbanisation Route de Castres était l'un des thèmes de la « Charte pour l'Aménagement de Balma » que les candidats aux municipales de 2014 ont signée. Le risque est réel :

- le secteur est identifié dans le schéma de cohérence territoriale comme zone de forte urbanisation potentielle,
- un projet d'échangeur sur la rocade au niveau d'Entiore va être soumis à enquête publique (Jonction Est),
- une zone d'aménagement différée arrivée à échéance, rend l'initiative des aménagements au secteur privé,
- la clinique Capio amorce le mouvement d'urbanisation.

Nous avons insisté auprès de la Mairie pour qu'elle prévienne tout aménagement intempestif avant la définition d'un projet d'ensemble en concertation avec les balmanais. Nous avons été entendus : la Mairie protège transitoirement le sud de la route de Castres. Le risque subsiste néanmoins au nord de cette route et la concertation reste à organiser sur l'avenir de tout le secteur.

## Tire-bouchons...



Qui ne se sent pas concerné par la question des déplacements ?

Cette question récurrente devient, d'année en année, un sujet d'énervement quotidien.

Le tout voiture a montré ses limites : embouteillages, pollution, émission de CO2, gaspillage d'énergie, temps perdu... La nécessité de trouver des alternatives s'impose de manière cruciale et les impératifs environnementaux s'invitent au niveau international (COP 21), dans la législation européenne (surveillance de la pollution, Norme Euro6) et nationale (interdiction de circuler en période de pollution, programme de contrôle des véhicules diesel...).

Pour répondre à ces préoccupations, les décideurs ont deux options complémentaires :

- agir sur les transports en commun,
- agir sur le réseau viaire (routes, pistes cyclables, site propre).

L'année 2016 fut nourrie de nombreux débats, concertations et enquêtes publiques, avec des télescopages soulignés lors du débat public sur la 3<sup>ème</sup> ligne de métro. Le Plan Mobilités 2020-2025-2030 (PDU) doit donner les lignes directrices des projets structurants en matière de déplacements. Il ne sera en enquête publique qu'en 2017 alors que le doublement de la ligne A (échéance 2019) et la 3<sup>ème</sup> ligne de métro (2024), qui en font partie, sont déjà en débat.

L'enquête publique sur le **doublage de la capacité de la ligne A** du métro s'est achevée en novembre 2016.

Le contexte : depuis 2003 et la prolongation de la ligne jusqu'à Balma-Gramont, le nombre de voyageurs n'a cessé d'augmenter et la ligne frôle la saturation aux heures de pointe.

L'avis déposé par l'APCVEB : axé quasi uniquement sur la partie technique des travaux à mener, l'enquête publique n'aborde pas la question de la saturation des accès et des parkings dont celui de Balma-Gramont. Le commissaire enquêteur nous a suivis dans ce sens en demandant une « étude d'impact sur l'offre de parkings et l'accessibilité aux voies d'accès aux stations d'extrémité ». Restent à trouver des incitations pour limiter l'usage de la voiture.

Dans le même temps, nous avons participé au **débat public sur la 3<sup>ème</sup> ligne de métro**.

Pourquoi un débat public ? En raison de l'enveloppe budgétaire (plus de 2 milliards d'€), de l'impact environnemental (longueur du tracé de 23 km) et de l'aménagement du territoire.

Ce débat public a réuni plus de 50000 participants et recueilli 3 types de propositions : un maillage bus-tram dans toute l'agglomération, un rabattement par une étoile ferroviaire autour de Toulouse, ou la 3<sup>ème</sup> ligne de métro desservant principalement Toulouse et des quartiers à urbaniser.

Les besoins en transports en commun sur l'agglomération sont énormes. Le budget consacré à ce projet, qui absorbera la majorité de notre capacité d'investissement, permettra-t-il de résoudre les problèmes de mobilité en proportion ?

2016 a été marquée par la réactivation du **projet Jonction Est** de 2005. A la limite sud de la commune, en bordure d'une zone naturelle protégée, le projet suit le tracé d'une continuité écologique, la confluence Hers-Saune, et traverse des espaces agro-naturels précieux.

L'échangeur soumis à concertation favorise les déplacements automobiles individuels, en opposition avec l'objectif du PDU.

Enfin, à ce jour, aucun schéma global d'aménagement du secteur dans les documents de planification ne justifie l'existence de cet échangeur.

Pour ces raisons, et alors que la mairie a déposé un avis favorable, nous avons demandé le report du projet après l'adoption de la prochaine révision du SCoT qui devra intégrer les problématiques environnementales soulignées. Faisons les choses dans l'ordre !

### Aérodrome Toulouse – Lasbordes

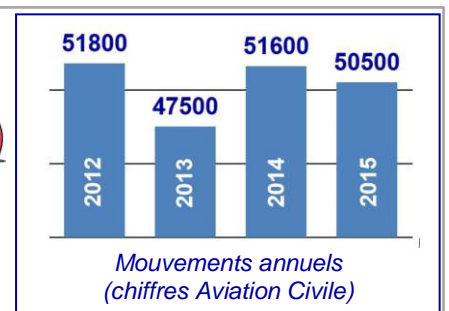
→ 15/09 : réunion de la Commission Consultative

→ 08/10 : réunion du Comité Permanent

A notre grande déception, aucun résultat n'a été communiqué suite à l'installation d'une balise sonore à Vidailhan en juin 2015 : problème de logiciel ? ☹

A ce jour, seule possibilité pour les plaintes des riverains : déposer un message sur

[www.toulouse-metropole.fr/missions/deplacements/aerodrome-toulouse-lasbordes/visiteurs-riverains](http://www.toulouse-metropole.fr/missions/deplacements/aerodrome-toulouse-lasbordes/visiteurs-riverains)





## Il y a loin de la coupe au lièvre...

Connaître les milieux naturels de notre commune, apprécier leur intérêt agricole, environnemental, leur rôle dans la biodiversité locale, est un prérequis important à un aménagement raisonné et durable d'une commune. C'est pourquoi nous avons intégré la notion d'inventaire comme préalable à tout projet d'aménagement dans la « charte pour l'aménagement de Balma ». Où en est cet inventaire, et plus globalement la charte dont il est issu ?

### Les vallées : un enjeu majeur

Le rôle majeur de la vallée de l'Hers, à la fois milieu aquatique, corridor écologique, élément d'identité paysagère, tampon thermique et réserve de terres fertiles, commence tout juste à être compris par nos décideurs. Les élus envisagent d'en protéger certaines parties, mais ces intentions ne sont encore que partiellement traduites dans les documents d'aménagement. La protection doit concerner l'ensemble de la vallée et marquer une réelle rupture avec le modèle actuel d'urbanisation qui se poursuit en continu depuis le centre de Toulouse. Elle doit être défendue avec force par nos élus auprès de la métropole pour être concrétisée dans les documents d'urbanisme. Faute de quoi le béton aura raison des discours. Il en va de même pour les vallées de la Seillonne et de la Garrigue.

### Balma ville nature ?

Connaître la biodiversité permet de la protéger ou de la restaurer, en adaptant notamment les pratiques d'entretien des espaces naturels. Dans cet esprit, nous avons entrepris, dès 2011, avec le soutien de la Mairie, une démarche conjointe d'entretien des milieux avec le service des espaces verts. Nous avons également indiqué et fait découvrir les milieux que nous avons déjà identifiés comme sensibles. Les pratiques de fauche tardive, permettant le renouvellement des plantes et la diversité des espèces (insectes, oiseaux, ...), qui avaient alors été mises en place sont aujourd'hui peu à peu négligées, même si les panneaux sont toujours là. Des parcelles connues pour abriter des espèces remarquables ne font plus l'objet de l'attention nécessaire (tontes malheureuses). Le décalage se creuse entre l'affichage et la réalité du terrain.

### Activités 2016

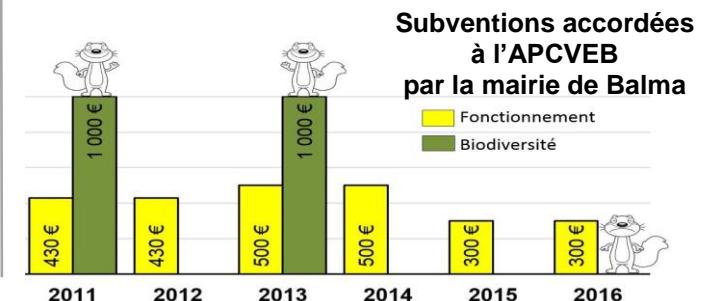
- sorties listées sur le site
- animation « oiseaux »
- interpellation de la Mairie sur la mise en danger d'espèces
- fête du rucher et de la biodiversité

### Inventaire à reculons ?

Début 2014, nous avons souhaité amplifier la dynamique d'inventaire contributif, lancé en 2008 avec « Biodiv.Balma », en y associant les élus par le biais d'une charte qu'ils ont signée. Nous avons sollicité l'association Nature Midi Pyrénées pour qu'elle apporte son professionnalisme à cette démarche, et permette de passer d'une collection d'observations à une caractérisation des milieux. Nous avons conçu ce projet dans l'intérêt des balmanais et l'avons proposé à la Mairie en octobre 2014. Celle-ci l'a malheureusement complexifié par d'inutiles démarches administratives auxquelles elle n'a pas renoncé malgré deux ans de discussion. Pendant ce temps, d'autres communes de la métropole, plus dynamiques et pragmatiques, ont eu le temps de compléter leur propre inventaire... Début 2017, le projet devrait enfin pouvoir démarrer. Notre volonté d'avancer suffira-t-elle à lui insuffler la dynamique nécessaire ?

### Le spectacle continue

La collecte des observations se poursuit sur le site Biodiv.Balma ouvert à tous et désormais adapté au mobile. Grâce à notre piège photographique, nous appréhendons mieux la vie nocturne des mammifères (chevreuils, sangliers, blaireaux...), tandis que la classification des oiseaux et des insectes progresse également. Nous contribuons à l'Observatoire de la Biodiversité - Midi-Pyrénées, échangeant observations et connaissances avec les organismes partenaires au niveau régional. Des sorties sont programmées au fil des saisons : venez découvrir avec nous la flore et la faune locale, et ouvrez-nous les portes de vos jardins. Enfin, nous ne désespérons pas de trouver de nouveaux financements pour reprendre les expositions auxquelles nous avons pour l'instant dû renoncer.



### Au pied de mon arbre

Balma comprend un grand nombre d'arbres remarquables, par leur taille, leur histoire, leur espèce ou leurs alignements. Aidez-nous à mettre en valeur ce patrimoine, en le photographiant et en le signalant sur [Biodiv.Balma](http://Biodiv.Balma). Des activités « au pied de l'arbre » sont envisagées en 2017 – détails à venir sur Biodiv.Balma.